

# Městský úřad Pelhřimov

## Odbor životního prostředí

Číslo jednací: OŽP/1069/2015-24  
Ukládací a skartační znak: 231.2 A/5  
Oprávněná úřední osoba: ing. Milan Vejmelek  
Telefon: 565/35 14 12  
E-mail: vejmelek@mupe.cz

Pelhřimov 23. listopadu 2015

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

**Městský úřad Pelhřimov**, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), se souhlasem příslušného stavebního úřadu dle § 15 odst. 2 stavebního zákona a na základě výsledku provedeného vodoprávního řízení **vydává Obci Leskovice**, se sídlem Leskovice 51, 394 14 Leskovice,

#### A)

s platností na dobu do 31.12.2036 **povolení k nakládání s vodami** podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona, **spočívající v odběru podzemních vod z tímto rozhodnutím povolené vrtané trubní studny** umístěné na pozemku par. č. 826 k.ú. Zlátenka (viz. bod B) povolení), č. hydrologického pořadí 1-09-02-006, hydrogeolog. rajon 6520, orientační polohopisné souřadnice místa odběru v systému S-JTSK: Y – 705837, X – 1121685. Odběr se povoluje pro účel zásobování vodovodu pro veřejnou potřebu Leskovice takto:

Odebírané množství: průměrně 0,3 l/s; max. 0,45 l/s; 788 m<sup>3</sup>/měsíc; 9.460 m<sup>3</sup>/rok

#### B)

**povolení k provedení vodního díla** podle § 15 odst. 1 vodního zákona, § 115 odst. 1 stavebního zákona, **tj. ke stavbě „Posílení a rozšíření vodovodu Leskovice“**.

Vodní dílo (dále též „stavba“) řeší posílení vodních zdrojů vodovodu pro veřejnou potřebu Leskovice a dále doplnění tří rozvodných vodovodních řadů. Posilující vrtaná trubní studna hloubky 80 m, průměr vtru 280/254 mm, výstroj PVC zárubnice průměr 160 mm, je umístěna na pozemku par. č. 828 k.ú. Zlátenka. V k.ú. Zlátenka je též navržen výtláčový řad ze studny a část rozvodných řadů A, A1. Celková délka rozvodných řadů je cca 1507 m, délka výtláčového řadu 25 m. Z důvodu vysokého obsahu železa a manganu

je v těsné blízkosti vodojemu navržena úprava vody umístěná v nadzemním jednokomorovém zděném objektu o půdorysných rozměrech 5,5 x 4,8 m. Odpadní voda z úpravy bude předčištěna v sedimentační jímce (součást úpravy) a následně bude svedena kanalizačním potrubím délky 302 m položeným v souběhu s vodovodním řadem A1 do kanalizace pro veřejnou potřebu Leskovice. Křížení vodovodních řadů se silnicemi i s drážním tělesem je vždy řešeno protlakem.

Stavba se povoluje na pozemcích: pozemkové parc. č. 34/1, 34/3, 221/2, 1002, 1102, 1176, 1214, 1315, 1316, 1319, 1320, 1321 v katastrálním území Leskovice a pozemkové parc. č. 732, 733, 734, 735, 826, 828 v katastrálním území Zlátenka. Orientační polohopisné souřadnice stavby v systému S-JTSK: Y – 705837, X – 1121685; Y<sub>2</sub> – 705294, X<sub>2</sub> – 1121970.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného podle § 122 stavebního zákona.

Povolení se vydává s těmito podmínkami a povinnostmi:

1. Stavba bude provedena oprávněným subjektem dodavatelem dle ověřené projektové dokumentace autorizované Ing. Jaromírem Čáškem v květnu 2015 za dodržení příslušných bezpečnostních předpisů. Zdejšímu odboru bude oznámen termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
2. Dojde-li při provádění stavby ke změnám, mohou být tyto realizovány pouze na základě povolení vodoprávního úřadu.
3. Pro dokončení stavby se stanoví termín 30.11.2016.
4. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy stavby.
5. Území, na němž je stavba povolena, je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavebník nejpozději před zahájením zemních prací zkontaktuje některou instituci oprávněnou k provádění záchranných archeologických výzkumů a uzavře s touto institucí dohodu o podmínkách za jakých bude tento výzkum proveden.
6. Budou splněny podmínky souhlasu Drážního úřadu vydaného dne 17.9.2014:
  - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  - Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
  - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby, a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy.
  - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
7. Podzemní kabelové vedení nízkého i vysokého napětí bude před zahájením stavby vytyčeno a bude zajištěna jeho ochrana před poškozením. Výkopové práce v místech křížení budou prováděny ručně. Před záhozem výkopu bude přizván ke kontrole zástupce správce vedení. O kontrole bude proveden zápis. Výkopové práce v blízkosti

nadzemního vedení NN lze provádět v minimální vzdálenosti 1m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále budou dodržena platná ustanovení ČSN EN 50 110-1 a ČSN 33 3302. Jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení bude ohlášeno na telefonní číslo 800 225 577.

8. Budou splněny podmínky vyjádření o existenci sítí a ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 10.6.2015, a to: Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK), zejména:

- Při činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodržet ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 a dále ČSN 33 2000-5-54. Případná zvýšená ochrana tvořená betonovým žlabem bude dotčené místo přesahovat nejméně 0,5 m na každou stranu. Započetí činnosti je stavebník nebo jím pověřená osoba povinen oznámit zaměstnanci společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřenému ochranou sítě.
- V místě napojení nové komunikace stávající přechod PSVEK upravit tak, aby při provedení šířkových změn odpovídal nové situaci včetně krytí v celé jeho šíři. Prodloužení kabelových chrániček bude provedeno pouze stávající technologií.
- Před započítím zemních prací zajistit vytyčení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení PVSEK. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a pověšení.
- Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve po provedení kontroly a pořízení zápisu je možno provést zához.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS.
- Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS.

- Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m.
- Na Středisko ochrany sítě se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby s SEK nad rámec těchto podmínek.
- Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte Poruchové službě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., na telefonní číslo 800184084.

9. Budou splněny podmínky vyjádření o existenci sítí společnosti ČD-Telematika a.s. ze dne 10.6.2015, a to: Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození kabelů ve správě ČD-Telematika a.s. a SŽDC, s.o., zejména tím, že zajistí:

- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo na staveništi
- písemné vyrozumění organizaci, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení
- upozorní organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m, po každé straně vyznačené trasy vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního kabelového vedení proti poškození, odcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení
- při křížení nebo souběhu podzemních vedení byly dodržena ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení"
- při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 3050 „Zemní práce“ zejména čl. 20 a 21, ČSN 33 2160 Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
- neprodlené ohlášení každého poškození telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD-Telematika a.s.
- ohlášení ukončení stavby organizaci, která vydala vyjádření

10. Změna provozního řadu vodovodu Leskovice bude předložena ke schválení orgánu ochrany veřejného zdraví.

11. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací, včetně polohopisných souřadnic X,Y v systému JSTK, zápis o odevzdání a převzetí stavby, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu, souhlas k provozování stavby vydaný Drážním úřadem, doklad o tlakové zkoušce vodovodních řadů, výchozí revizní zprávu elektroinstalace, popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, úplný rozbor upravené pitné vody.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Leskovice, sídlo: Leskovice 51, 393 01 Pelhřimov (IČO: 00248801)

## **Odůvodnění**

Obec Leskovice, zastoupena na základě plné moci firmou 3e - Projektování ekologických staveb s.r.o. podala dne 20. července 2015 žádost o vydání povolení k provedení vodního díla „Posílení a rozšíření vodovodu Leskovice“ a současně o vydání povolení k nakládání s podzemními vodami

spočívajícím v jejich odběru. Dne 1.října 2015 byla žádost doplněna o poslední nezbytné podklady. Dne 12.října 2015 oznámil vodoprávní úřad formou veřejné vyhlášky zahájení řízení a současně podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Ve stanovené termínu nebyly v předmětné věci vzneseny námítky. Součástí stavby řešené tímto rozhodnutím nejsou vodovodní přípojky, protože tyto nejsou podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění, vodním dílem.

Rozhodnutí o umístění stavby vydal odbor výstavby Městského úřadu Pelhřimov dne 19.prosince 2014, č.j.: OV/946/2014-8. Souhlas s vydáním stavebního povolení vydal stejný odbor dne 22.července 2015, č.j.: OV/721/2015-2.

Stavebník předložil k řízení tyto podklady:

- projektovou dokumentaci
- územní rozhodnutí
- závěrečnou zprávu hydrogeologického průzkumu autorizovanou v květnu 2014 osobou s odbornou způsobilostí - Doc. RNDr. Ing. Ivan Landa, Dr.Sc.
- plnou moc pro firmu 3e - Projektování ekologických staveb s.r.o.
- smlouvy s vlastníky pozemků zakládající právo provést stavbu
- stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 12.6.2015, č.j.: 30633/2015-242-Gá
- souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 stavebního zákona
- stanovisko odboru výstavby Městského úřadu Pacov ze dne 11.8.2014
- rozhodnutí odboru dopravy Městského úřadu Pelhřimov jako silničního správního úřadu ze dne 22.9.2014, č.j.: OD/2206/2014-2/45-S/Kr
- rozhodnutí Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 29.9.2014, č.j.: KUJI 64451/2014
- souhlas odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina ze dne 28.7.2014, č.j.: KUJI 50002/2014
- závazné stanovisko HZS kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov ze dne 26.6.2015, č.j.: HSJI-3381-2/PE-2015
- závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební - oblast Plzeň, ze dne 17.9.2014, č.j.: ML-SOL0678/14/Jz
- stanovisko KHS kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, ze dne 27. května 2015, č.j.: KHSV/09345/2015/PE/HOK/Tes
- plán kontrolních prohlídek
- koordinované stanovisko vydané Městským úřadem Pacov dne 24.zář 2015, č.j.: MP/09870/2015/Pe/NeP/St/Pa/Kp
- vyjádření správců podzemních vedení - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 10.6.2015, E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 12.6.2015 (plyn a elektrická síť) a dalších správců, jejich sítě se v místě stavby nenacházejí

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona a § 115 vodního zákona.

Účastníky řízení jsou: Obec Leskovice, Obec Zlátenka, František Brada, Miloslav Stupka, Ondřej Daniel, Petr Rejzek, E.ON Česká republika, s.r.o., Kraj Vysočina, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Dále vlastníci sousedních pozemků, identifikace těchto účastníků řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru podle § 112 odst. 1 stavebního zákona: Stavebním záměrem jsou dotčeny tyto sousední pozemky včetně staveb na nich: pozemkové par. parcelní číslo 354/2, 1311, 1312, 340/2, 341/2, 343, 374/3, 1209, 1210, 1212, 1318, 221/2, 1001, 1313, 1317, 221/8, 221/9, 354/2, 357, 1000, 1175, 1191, 1192, 1196, 1217, 1224, 1265, 1208, 1310, 1311, 1312, 2019/3,

2058/2, 2058/4, 216/2, 219, 221/9, 227/1, 227/2, 230/1, 230/6, 230/7, 231/2, 390, 1006, 2, 5/6, 5/7, 27/1, 27/2, 27/3, 27/4, 27/5, 27/6, 27/9, 27/10, 34/4, 34/6, 49/1, 54/1, 83/1, 87/2, 90/2, 92/2, 221/7, 221/8, 345/2, 346, 1128, 1141, 54/1, 55, 58/1, 64/2, 65/2, 74/2, 75/2, 82/2, 82/3, 83/1, 1004, 349/2, 374/3, 1213, 1317, 230/4, 230/5 v katastrálním území Leskovice, stavební par. parcelní číslo 356, 338, 339, 340/1, 216/1, 217, 1, 64/1, 65/1, 74/1, 75/1, 82/1 v katastrálním území Leskovice a pozemkové par. parcelní číslo 660, 705, 725, 726, 727, 728, 720, 828, 730, 731, 741, 742, 739, 740 v katastrálním území Zlátenka.

Správní poplatek předepsaný podle položky 18, bod 1h) zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 3000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem na účet Města Pelhřimova, č.: 19-0622101359/0800, dne 2. září 2015.

## **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina podáním učiněným u Městského úřadu Pelhřimov. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci.

Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Otisk úředního razítka

**Ing. Milan Vejmělek**  
**Vedoucí oddělení ochrany prostředí**

## **Rozdělovník**

### **Obdrží datovou schránkou stavebník**

Obec Leskovice prostřednictvím zástupce: 3e - Projektování ekologických staveb s.r.o., Pražská 455, 393 01 Pelhřimov

### **Ostatní účastníci řízení obdrží formou veřejné vyhlášky**

#### **Dotčené orgány státní správy**

Obecní úřad Leskovice, Leskovice 51, 393 01 Pelhřimov - dvě vyhotovení

Obecní úřad Zlátenka, Zlátenka 11, 395 01 Pacov - dvě vyhotovení

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 127, Pelhřimov

HZS kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň

Městský úřad Pacov, odbor životního prostředí a památkové péče, Náměstí svobody 1, 395 01 Pacov

Městský úřad Pelhřimov, odbor dopravy, Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pelhřimov

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno 15 dnů na úřední desce a webových stránkách Městského úřadu Pelhřimov, Obecního úřadu Leskovice a Obecního úřadu Zlátenka.**

Vyvěšeno .....

Sejmuto .....

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí.

č.j.: OŽP/1069/2015-24